



Tranbjerg, den 7. juli 2024.

Referat fra bestyrelsesmøde mandag 17. Juni kl. 19:00 hos Jesper, Horsevænget 52.

Dagsorden:

1. Kort status på aktivitetslisten
 - a. Hjemmesiden (CS)
 1. Intet nyt at berette
 - b. Legeplads (CS)
 1. Mindre områder med slitage skal muligvis laves, CS kontakter firmaet der står for vedligeholdelsen.
 2. Undersøger muligheden for at fjerne ukrudt m.m. der begynder at vokse ind i området med sand. CS drøfter det med firmaet.
 - c. Økonomi (JM)
 - i. Budget:
 1. Enkelte elementer er blevet dyrere end budgetteret. Det er primært snerydning, der pga. meget sne er blevet væsentlig dyrere end budgetteret. Der er penge til det.
 2. Drøftet om budgettet til grønne områder skal forhøjes, for at kunne få råd til bedre kvalitet i plejen. Vil formentlig kræve forhøjelse af kontingent. Forhøjelse af kontingent kan komme på tale uanset hvad, pga. generelle prisstigninger.
 - d. De grønne områder (LB/CS)
 - i. General status og gartners arbejde
 1. Vi er generelt ikke tilfredse. Der er for lang tid imellem besøgene og det tager for lang tid at få ryddet op. De ting vi har bedt gartneren udbedre går langsomt - vi følger løbende op på at det bliver lavet og der er et fokus på, at få de grønne områder til at fremstå pænt.
 2. Græsrabat mellem Horsevænget og Hyrdevænget, hvor der er plantet krokusser, fik lov til at vokse for at det kunne sætte sig.
 3. Kan 'fortov' langs stien imellem Horsevænget og Hyrdevænget fjernes og i stedet så græs? Kunne spare omkostninger på snerydning og ukrudtsbekæmpelse. Drøftet om det skal undersøges, hvad man må og om der evt. skal bestilles et tilbud på det.



- ii. Udbedring af hæk ved hyrdevænget
 - 1. CS forhører sig hos anden entreprenør ift. hvad det vil koste at få udbedret ujævnhed i hækken langs stamvejen på Hyrdevænget.

 - e. Veje, fortov og stier (BB/CR)
 - i. Asfalt opfølgning på status og udbedringstid.
 - 1. Drøftet om vi skal have nyt asfaltfirma, da vi synes der har været lang reaktionstid på udbedring af huller. Undersøger mulighed for nyt firma.
 - ii. Ujævne fliser/sten på 'p-plads' område ud for HO50 og HO52
 - 1. Indhenter tilbud på, hvad det vil koste at få udbedret.
 - iii. Udvidelse af indkørsels-opfølgning.
 - 1. CS skriver rundt med tilbud om at få lavet 'rampe' op til indkørsel. Der kontaktes asfaltfirma for tilbud.

 - f. Vinterbekæmpelse (JM)
 - 1. Intet at berette udover det der er nævnt under budgettet
2. Siden sidst/eventuelt
- a. Nye tilflyttere - Kan vi få et udtræk, så de kan få velkomstbrev.
 - 1. Vi opfordrer til at man følger med på hjemmeside/Facebook. Vi forsøger at nå ud til nye beboere men hjælp gerne til, ved at informere nye naboer.
3. Andet
- a. Oversigt over bestyrelsesmedlemmer på valg i 2024.
 - 1. Fundet via referat fra generalforsamling 2023
 - b. Bestyrelsesmedlemmer, hvordan får vi nye ind?
 - 1. Opfordre via de kanaler, hvor vi har mulighed for at kontakte beboere – hjemmeside, facebook
4. Fastsættelse af næste møde ?
- 1. Næste møde, tirsdag d. 22. august hos Lasse, HY45

Venlig hilsen
Carsten Sørensen